



Администрация города Омска

Кому Жилищно-строительному

(наименование застройщика)

кооперативу «Фрегат»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

644053, город Омск,

юридических лиц), его почтовый индекс

улица 50 лет Профсоюзов, дом 114

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 06 ноября 2015 года

№ 55-гу55301000-2864-2015

Департамент архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска)

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-проектный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 6-1-1-0001-15 от 28.07.2015
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:110212:75 55:36:110212:76
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:110212
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Распоряжения ДАГ Администрации г. Омска от 06.08.2014 № 2009-р, RU 55301000-0000000000009404; от 06.08.2014 № 2008-р, RU 55301000-0000000000009403	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Проектная фирма «Капитель», 2015 год, шифр 34-14	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь объекта (кв. м):		21579,34	Площадь земельного участка (кв. м): 7689+1801
Объем (куб. м):		84425,09	в том числе подземной части (куб. м): 6530,46
Количество этажей (шт.):		16	Высота (м): -
Количество подземных этажей (шт.):		1	Вместимость (чел): -
Площадь застройки (кв. м):		1796,61	
Иные показатели:		в том числе площадь офисных помещений – 1500,37 кв. м, количество квартир – 325 шт, количество секций – 2 шт	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Омская область, город Омск, Кировский административный округ, ул. 4-я Островская	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):		-	
Протяженность:		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 6 ” ноября 20 16 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства», шифр 34-14-ПОС

Исполняющий обязанности директора
департамента, главного архитектора
города Омска
(должность)

(подпись)

С.Г. Шевченко
(расшифровка подписи)

“ 6 ” ноября 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20 ____ г.
М.П.

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска от " 24 " февраля 2016 г. № 339

Исполняющий обязанности директора
департамента, главного архитектора
города Омска

(должность)

(подпись) Е.И. Зоммер
(расшифровка подписи)

" 24 " февраля 20 16 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " 06 " ноября 20 17 г.

Исполняющий обязанности директора
департамента, главного архитектора
города Омска

(должность)

(подпись) Е.И. Зоммер
(расшифровка подписи)

" 20 " октября 20 16 г.
М.П.

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска от " 14 " апреля 2017 г. № 1033

Исполняющий обязанности директора
департамента, главного архитектора
города Омска

(должность)



(подпись) Е.И. Зоммер
(расшифровка подписи)

" 17 " апреля 20 17 г.
М.П.

Данное разрешение не дает право на строительство сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных за границами предоставленных земельных участков.

В соответствии с пунктом 20 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ продление срока действия разрешения на строительство осуществляется на основании обращения застройщика не менее чем за 60 дней до истечения срока действия настоящего разрешения.



Прошито, пронумеровано
на _____ листах
Специалист первой категории
А.А. Васильев